



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AG 479949


LANCO VIDAR BHA THERMAL
POWER LIMITED.
HYDERABAD.


ச. சண்முகவேல் (S.V)
L. No.: 8/1997 ஓட்டப்பிளாஹம்
TN No: 5200
நாள்: 16-5-16
குபாய்: 1600-

958
2016
1/6
சுயன்ம எண்: 9710236692
பக்க எண்: 1
முத்திரை: 16

SALE DEED

THIS DEED OF SALE executed at Tuticorin on this the 11th day of May 2016 by Mr. R. SENTHILKUMAR, (Voter ID: No.TAU0897280), son of Mr.G.Ram, Hindu aged about 40 years and residing at No.2/118-A, Ambethkar Street, Injambakkam, Chennai 600 041 (hereinafter called the "VENDOR" which term shall wherever the context so permits shall mean and include his heirs, legal representatives, executors administrators and assigns) of the ONE PART.


R. SENTHIL KUMAR
9710236692


(M. MURALI KRISHNA)
98404 50297

958/149
2016

I 2016

958

16

1

2





தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AG 479950

LANCO VIDARBHA THERMAL
POWER LIMITED.
HYDERABAD.

ச. சண்முகம் (S.V.)
L. No.: 8/1997 டெல்டிபிரம்
TN No: 5201
நாள்: 10.5.16
குபாய்: 666 -

- 2 -

TO AND IN FAVOUR OF

M/s. Lanco Vidarbha Thermal Power Limited a company incorporated under the companies Act, 1956 and having its registered office at Lanco House, Plot No.4, Software Units Layout, HITEC City, Madhapur, Hyderabad - 500 081, Telangana. represented by Authorised Signatory, Mr.M.Murali Krishna (Voter Id No.FBT2795839) Son of Mr.M.Rama Krishnaiah, Hindu, aged about 50 years, residing at No.3, Vaidya Nathan Street, Tondiarpet, Chennai - 600 081 as per Board Resolution dated 3rd May, 2016 (hereinafter called the "PURCHASER" shall mean and include successors and assigns) of the OTHER PART.



தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

AG 479951

LANCO VDHARHA THERMAL
POWER LIMITED.
HYDERABAD.

ச. சுவாமிநாதன் (S.V)
L No.: 8/1997 ஓட்டப்பிடாரம்
T.V No.: 5202
பதிவு: 10.5.16
மதிப்பு: 1000 -

சுவாமிநாதன்
ஆண்டு: 2016
பக்க எண்: 3
ஏமாத்த பக்கம் 16

- 3 -

WHEREAS the VENDOR is the sole and absolute owner of the property situate at Kollamparambu Village, Ottapidaram Taluk, Thuthukudi District measuring an extent of land measuring 20 cents out of 86 cents comprised in Survey No.242/3 as per patta S.No.242/3A bearing Patta No.838 and situate within the Registration District of Thuthukudi and Sub-Registration District of Ottapidaram and morefully described in schedule A hereunder, he having purchased the larger extent of land measuring 65 cents from Mr. Muniasamy and Mr. Lakshmanan under a Deed of Sale dated 12/10/2012 registered as document No.3815 of 2012 on the file of the SRO, Ottapidaram.

[Signature]

[Signature]



தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

AM 761187

LANCO VIDHARBA THERMAL
POWER LIMITED,
HYDERABAD.

ச. சண்முகவேல் (S.V)
L. No.: 8/1997 ஓட்டப்பிளாபம்
TN No: 5203
நாள்: 10.5.16
குபாய்: 500-

958
2016
A
16

-4-

WHEREAS the VENDOR has already sold 45 cents out of 65 cents to various persons retaining with him the property mentioned in schedule A hereunder and has been in continuous possession and enjoyment of the same paying all taxes and other charges thereon and enjoying all the benefits thereof since then.

WHEREAS the VENDOR has now decided to sell a demarcated portion of land measuring 5 cents out of 20 cents being owned by him which is morefully described in the schedule 'B' hereunder.

[Signature]

M. Nandhi Chace



AM 761188

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

LANCO VIDARBA THERMAL

POWER LIMITED

HYDRABAD.

ச. சண்முகவேல் (S.)

L. No.: 8/1997 டீலப் பிளா

TN No: 5204

நாள்: 10.5.16

குபாய்: 500 -

958
2016
15
16

-5-

WHEREAS the VENDOR has now offered to sell the schedule 'B' mentioned property to the PURCHASER for a consideration of Rs. 70,000/- (Rupees Seventy Thousand only) and the purchaser has agreed to purchase the same at the said consideration free from all encumbrances, lien and charges whatsoever.

NOW THIS DEED OF SALE WITNESSETH that in pursuance of the above said agreement in consideration of the said sum of Rs. 70,000/- (Rupees Seventy Thousand only) paid by means of cash by the PURCHASER to the VENDOR the receipt of which sum, the VENDOR doth hereby admits, acknowledges and acquits the PURCHASER from any further payment and the VENDOR doth hereby conveys, transfers and assigns by way of an absolute sale to the PURCHASER the vacant piece of the demarcated

[Signature]

Dr. K. K. K. K.



தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

AM 761190

LANCO VIDARSHA THERMAL
POWER LIMITED
HYDERABAD.

ச. சண்முகவேல் (S.V.)
L. No.: 8/1997 ஓட்டப்பிள்ளை
TN No: 5206
நாள்: 10-5-16
குபாய்: 500-

ஆவண எண்: 955
ஆண்டு: 2016
பக்க எண்: 7
பிரதேச பதிவு: 16

- 7 -

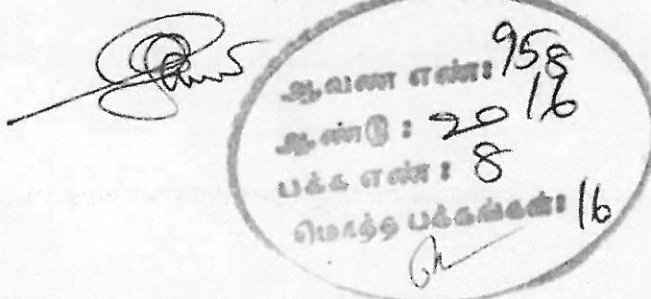
Whereas the Vendor doth hereby declares and assure the Purchaser that the schedule 'A' mentioned property is free from all encumbrances viz. mortgages, maintenance, claims, lien, charges, trust and attachments or Lispendens or acquisition by the Government or any other obligation annexed to the ownership of the property and that the Vendor has got the absolute and indefeasible right, power and authority to convey the schedule 'B' mentioned property by way of absolute sale to the Purchaser.

Whereas the Vendor further covenants with the Purchaser that there is no impediment legal or otherwise, disabling the Vendor from conveying a good and lawful title, to the Purchaser in respect of the schedule 'B' mentioned property and that the Vendor has not committed or suffered or has been party or privy to any acts, deeds or thing whereby or by means of which the property hereby conveyed or any part thereof is or may be encumbered or charged in any way whatsoever.

Whereas the Vendor does hereby assures the Purchaser that he will always be ready to execute any deed or document at the request and costs of the Purchaser from time to time for more effectively and perfectly confirming the title of the schedule 'B' mentioned property conveyed to the Purchaser. Further, the Xerox copies of the deed of sale executed in favour of the Vendor and other related documents related to the said property mentioned in the schedule hereto, are handed over to the Purchaser.

Whereas the Vendor this day delivered to the Purchaser the vacant possession of the schedule 'B' mentioned property conveyed hereunder and the Vendor covenants that the Purchaser shall at all times hereafter quietly and peacefully possess and enjoy the Schedule 'B' mentioned property without any let, hindrances, interruption or claims from the Vendor or from any person or persons claiming through or in trust for the Vendor.

Whereas the Vendor covenants with the Purchaser that he shall sufficiently indemnify and will keep indemnified the Purchaser due to defect in the title of the Schedule 'B' mentioned property.



M. Mahali

Whereas the Vendor covenants with the Purchaser that he has paid or will pay all public dues or any other dues in respect of the schedule 'B' mentioned property up to the date of sale.

Whereas the Vendor covenants with the purchaser that the purchaser shall be entitled to transfer of patta and other revenue records for mutation of the records in the name of the Purchaser in respect of the schedule 'B' mentioned property conveyed hereunder.

SCHEDULE A


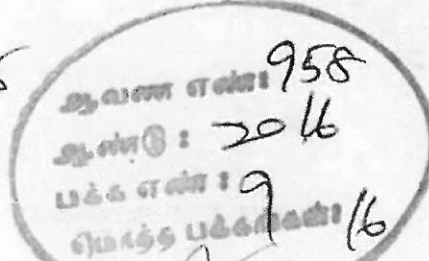
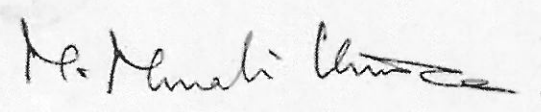
All that piece and parcel of land situate at Kollamparambu Village, Ottapidaram Taluk, Thuthukudi District measuring 20 cents comprised in Survey No.242/3A, and bounded on the:

North by : Land belonging to M/s. Photon Suryakiran Pvt.Ltd.,
 South by : Land belonging to M/s.Octant Industries Pvt Ltd
 East by : Land belonging to Vellaimmal; and
 West by : Kollamparambu to Paddiyur Road

SCHEDULE B

All that piece and parcel of land situate at Kollamparambu Village, Ottapidaram Taluk, Thuthukudi District measuring 5 cents (2178 Sq.ft. 202.341 Sq.mt) comprised in Survey No.242/3A, and bounded on the:

North by : Land proposed to be purchased by M/s. Teesta Valley
 South by : Remaining extent of land retained by the vendor
 East by : Land belonging to Vellaimmal; and
 West by : Kollamparambu to Paddiyur Road

and situate within the Registration District of Thuthukudi and Sub-Registration District of Ottapidaram marked Yellow in the sketch annexed to this deed of sale.

Market value of the property is Rs. 70,820/-

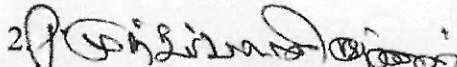
IN WITNESS WHEREOF THE VENDOR AND THE PURCHASER HAVE SET THEIR HANDS AND SIGNED THEIR NAMES ON THE DAY, MONTH AND YEAR FIRST ABOVE WRITTEN IN THE PRESENCE OF:

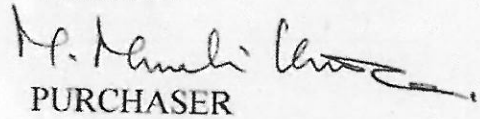
WITNESSES:

1. P. L. Visay.
S/o. Loganathan, Chennai.



VENDOR

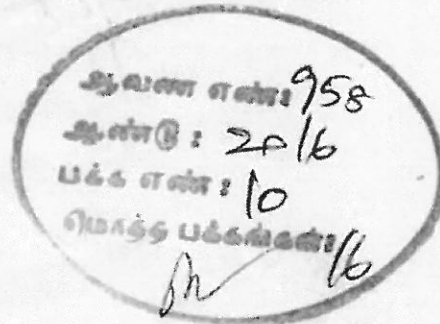
2. 
S/o. Loganathan, Chennai.



PURCHASER

DEED DRAFTED BY

Mr. K.G. VASUDEVAN, ADVOCATE,
NO. 86, ELDAMS ROAD,
TEYNAMPET, CHENNAI 600 018.



958/2016/BK1

Presented in the Office of SUBREGISTRAR of Ottapidaram and fee of Rs. 940 paid between hours of 10 and 11 on 11/05/2016 by

1 Left Thumb



Mr. Muthu Chandra
Additions As per the recitals of the document

Execution Admitted by

2 Left Thumb



[Signature]
Additions As per the recitals of the document

Claim Admitted by

3 Left Thumb



Mr. Muthu Chandra
Additions As per the recitals of the document

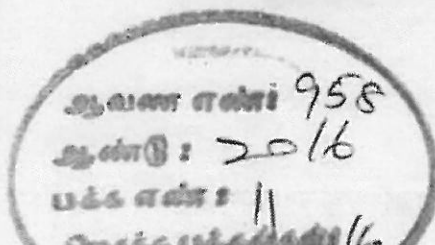
Identified by

L.V. 902

Name : விஜய் லோ

S/o லோகநாதன்

சென்னை



Sheet no. 1 of 2

Name : முத்துப்பாலகிருஷ்ணன் S/o பொன்னையா
பொ

கொல்லம்பருப்பு

முத்துப்பாலகிருஷ்ணன்

11th day of May 2016

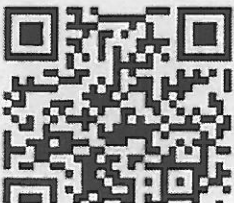
SUBREGISTRAR

Ottapidaram

Registered as No 958 of 2016 of Book I

Date : 11/05/2016

SUBREGISTRAR
Ottapidaram



ஆவண எண்: 958
ஆண்டு: 2016
பக்க எண்: 12
ஏமாத்த பக்கங்கள்: 16

ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
இந்திய தேர்தல் ஆணையம்
வாக்காளர் அடையாள அட்டை
FBT2795839



Elector's Name : Murali Krishna
வாக்காளர் பெயர் : முரளிகிருஷ்ணன்
Father's Name : Ramakrishnan
தகப்பனார் பெயர் : ராமகிருஷ்ணன்
Sex / பாலினம் : Male / ஆண்
Age as on 1.1.2006 : 59
2006 அன்று வயது : 59

FBT2795839

Address : 5-3
Ward no.7 vaidyathan lane
Tondiarpet
CHENNAI - 600081

முகவரி : 5-3
வார்டு எண் 7 வைத்தியநாதன் சாந்து

தண்டையாடுப்பேட்டை
சென்னை - 600081

E.R.O / Z.O.I

Dr. Radhakrishnan Nagar /
Facsimile Signature of Electoral Registration Officer
வாக்காளர் பதிவு அதிகாரியின் கையொப்ப முத்திரை
For 003 - Dr.R.K.Nagar
Assembly Constituency

003 - டாக்டர் இராதாகிருஷ்ண நகர்
சட்டமன்ற தொகுதி

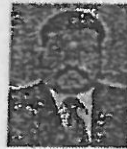
Place : Chennai - 21
இடம் : சென்னை - 21
Date / நாள் : 11/03/2006

This card may be used as an Identity Card
under different Government Schemes.

இந்த அட்டை வெவ்வேறு அரசு திட்டங்களுக்கு
அடையாள அட்டை போலப் பயன்படுத்தலாம்.
90 / 1268

Dr. Murali Krishna

ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
இந்திய தேர்தல் ஆணையம்
வாக்காளர் அடையாள அட்டை
TAU0897280



வாக்காளர் பெயர் : செந்தில்குமார்
Elector's Name : Senthil Kumar
தாய் பெயர் : ஜெயசீனி
Mother's Name : Jayaseeli
பாலினம் / Sex : ஆண் / Male
பிறந்த தேதி / Date of Birth : 18/06/1976

TAU0897280

முகவரி : 2-118A / NA
அம்பேத்கர் தெரு
எஞ்சம்பக்கம்
600019

Address : 2-118A / NA
Ambethkar Street
Enchampakam
600019

நாள் / Date : 31/12/2010

வாக்காளர் பதிவு அதிகாரியின்
கையொப்ப முத்திரை
027 - செங்கிளாலூர்
சட்டமன்ற தொகுதி

Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer
027 - Shozhingalur
Assembly Constituency

In case of change of residence, the voter should
bring this card to the new residence and obtain
a new card with the new address. 243 / 329

ஆவண எண் 958
ஆண்டு : 2016
பக்க எண் : 13
மொத்த பக்கங்கள் : 16

[Signature]

TN07 20030010570
VIJAY L.
LOGANATHAN

13-A-WEST KARIKALAN ST.
ADAMBAKKAM,
CHENNAI 600 088

22/10/1984



15-06-2022
16-02-2019
11/01/2007 TN07



L. Vijay
L. Vijay

ஆவண எண்: 958
ஆண்டு: 2016
பக்க எண்: 1A
ஏமாந்த பக்கங்கள்: 16



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



முத்தப்பாலகிருஷ்ணன் பொன்னையா
MUTHUBALAKRISHNAN PONNAIYA
தந்தை: பொன்னையா
Father: PONNAIYA

பிறந்தநாள்/Year of Birth: 1967
ஆண்/Male



3370 6615 0172

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



இந்திய அடையாள அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி: 2/21 பொன்னையா, எண் 2/21
கீழத்தேரு, கொல்லம்பகுப்பு
கொல்லம்பகுப்பு வேடத்தம்
தமிழ்நாடு, திருச்சூர் 628722

Address: S/O Ponnaiya, no
2/21, KEELA STREET,
kollamparambu,
Kolamparambu,
Vedanatham, Thoothukkudi,
Tamil Nadu, 628722

3370 6615 0172

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www
www.uidai.gov.in

சுருத்திப்பாட்டு

-13-



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தூத்துக்குடி

வட்டம் : ஒட்டப்பிடாரம்

வருவாய் கிராமம் : கொல்லம்புரம்பு

பட்டா எண் : 838

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	ராம் மகன்	செந்தில்குமார்
2.	-	மற்றவை
3.	-	மற்றவை
4.	-	மற்றவை
5.	-	மற்றவை
6.	-	மற்றவை

நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக்ட - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்ட - ஏர்	ரூ - பை
242	3A	--	--	0 - 26.50	0.73
				0 - 26.50	0.73

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 28/08/560/00838/120069 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 10-05-2016 அன்று 04:31:48 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

ஆவண எண்: 958
ஆண்டு: 2016
பக்க எண்: 15
பிமாத்த பக்கங்கள்: 16
On

மாவட்ட நிதம்பரணர்

அளவைப்படிவம், எண் 23

வட்டம் சீர்தரம்

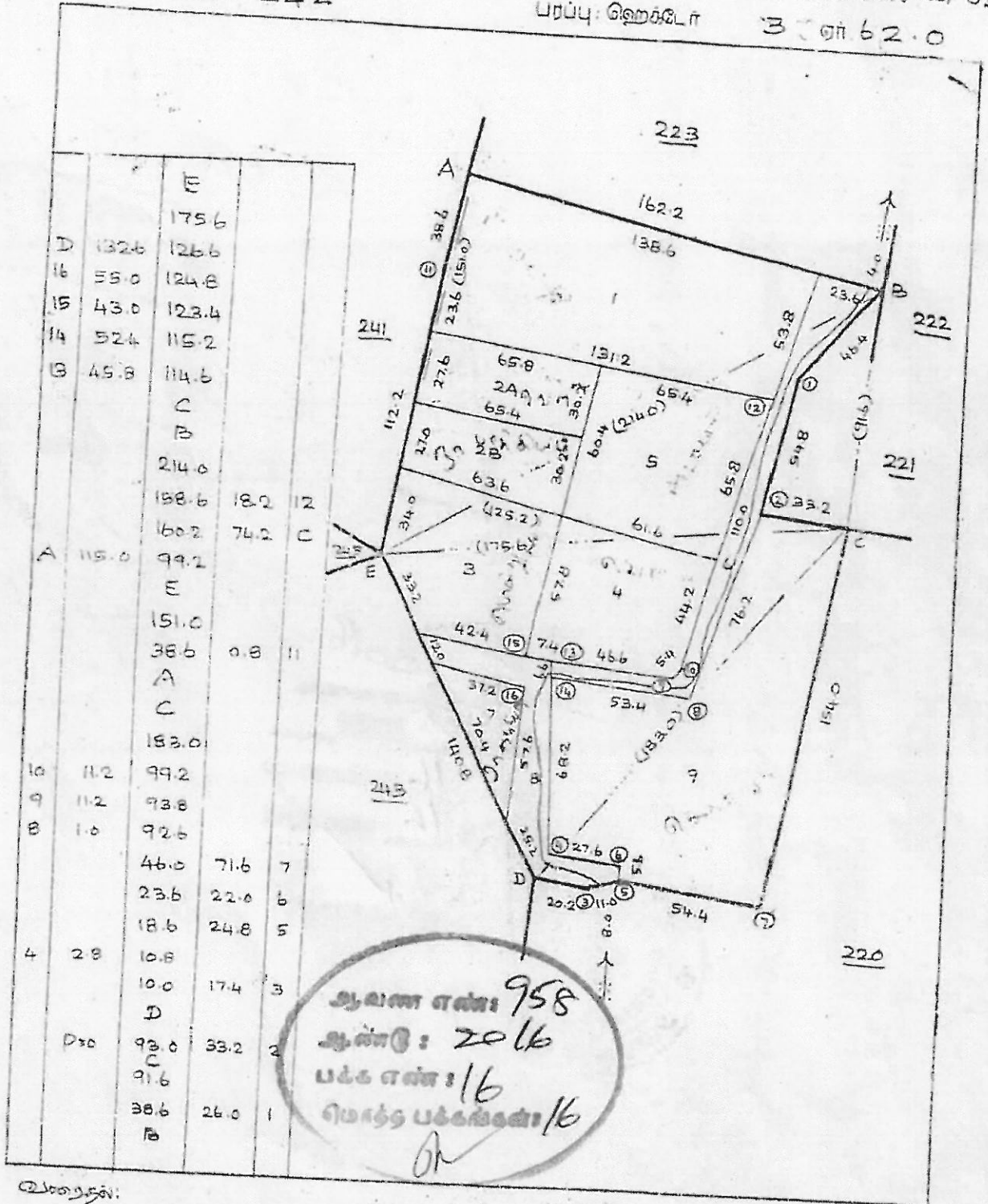
மீராமம் { எண் 56

புல எண், 242

பரப்பு: ஹெக்டர்

பெயர்: சீர்தரம் பட்டி

3 ஏ. 62.0



அளவை:

சீர்தரம்
சீர்தரம்
சீர்தரம்
19.11.92

அளவு: 1 மீ. = 2000 மீ. மீ